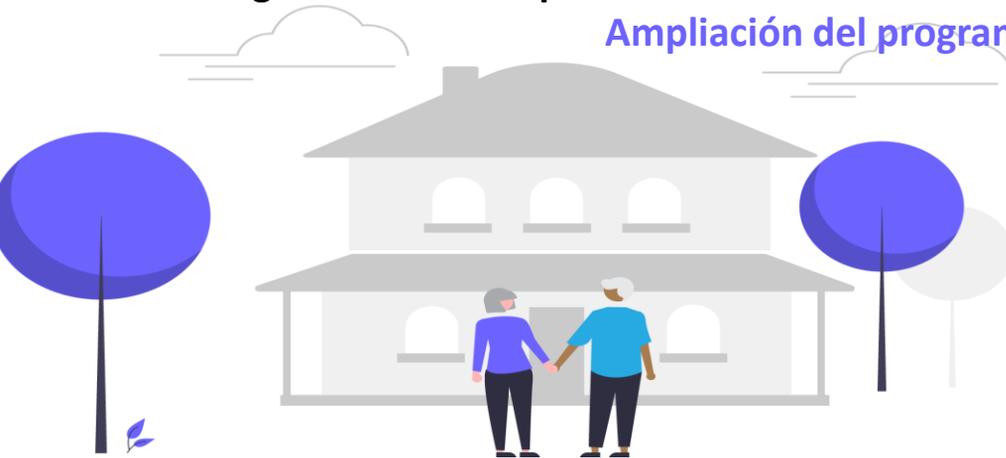


Desgravación del impuesto sobre bienes raíces del condado de Fairfax

Ampliación del programa aprobada para 2022



En diciembre de 2021, la Junta de Supervisores amplió el programa de desgravación del impuesto sobre bienes raíces para adultos de la tercera edad (mayores de 65 años) y personas con discapacidades, lo que incluyó un aumento de los límites de ingresos y patrimonio neto. Estos límites superiores de ingresos y patrimonio neto entraron en vigencia el 1 de enero de 2022.

Límites del programa

% de desgravación de impuestos basada en los ingresos brutos

Desgravación del 100%: ingresos máximos

Hasta \$60,000

100%

Era hasta \$52,000

Desgravación del 50%: ingresos máximos

\$60,001 a \$80,000

50%

Era de \$52,001 a \$60,000

Desgravación del 25%: ingresos máximos

\$80,001 a \$90,000

25%

Era de \$62,001 a \$72,000

Patrimonio neto de \$400,000

Límite de elegibilidad

(sin incluir vivienda o un acre de tierra)



Se modificó la definición de patrimonio neto financiero combinado y pasó a excluir hasta 5 acres de tierra del cálculo del patrimonio neto para viviendas que no pueden subdividirse de acuerdo con una zonificación aprobada.

SOLICÍTELA AHORA

Los adultos de la tercera edad y las personas con discapacidades deben solicitarla a más tardar el 2 de mayo (no hay una fecha límite para todos los demás).

Obtenga una solicitud de las siguientes maneras:

- **En línea** www.fairfaxcounty.gov/taxes/relief
- **Llame al** 703-222-8234, TTY 711
- **Correo electrónico** taxrelief@fairfaxcounty.gov
- **Visite** Fairfax County Government Center, 12000 Government Center Pkwy Suite 225.5, Fairfax



Para solicitar adaptaciones razonables de conformidad con la ADA (Ley para Estadounidenses con Discapacidades) o un formato alternativo de materiales, llame al Department of Tax Administration (Departamento de Administración Tributaria) al 703-222-8234, TTY 711. Una publicación del condado de Fairfax, Va. Dic. 2021